Роль индустриальных парков в развитии национальной экономики

Буланова (Лаврухина) Екатерина Александровна, студентка 4-ого курса Высшей Школы Финансов РЭУ им. Г.В. Плеханова, г. Москва, Российская Федерация

E-mail: Bulanova.ea@bk.ru

Хмельницкая Алина Станиславовна, студентка 4-ого курса Высшей Школы Финансов РЭУ им. Г.В. Плеханова, г. Москва, Российская Федерация

E-mail: Hmelnickaya.a@edu.rea.ru

Аннотация

Статья посвящена исследованию основных вопросов организации деятельности индустриальных парков в России. Существенное внимание уделяется вопросам определения теоретических положений, связанных с функционированием таких парков в нашей стране, а также определению их видов, которые существуют в России сегодня. Авторами значительное внимание уделяется вопросам описания основных моделей функционирования таких территорий, а также определению основных преимуществ, которые формируются благодаря им.

Ключевые слова: индустриальные парки; территории опережающего развития; деловая активность; среда предпринимательства; экономическая результативность.

The role of industrial parks in the development of the national economy

Bulanova (Lavrukhina) Ekaterina Alexandrovna, student, Plekhanov Russian University of Economics, Moscow, Russian Federation

E-mail: Bulanova.ea@bk.ru

Khmelnitskaya Alina Stanislavovna, student, Plekhanov Russian University of Economics, Moscow, Russian Federation

E-mail: Hmelnickaya.a@edu.rea.ru

Abstract

The article is devoted to the study of the main issues of organizing the activities of industrial parks in Russia. Considerable attention is paid to the issues of determining the theoretical provisions related to the functioning of such parks in our country, as well as determining their types that exist in Russia today. Considerable attention is paid by the author to the issues of describing the

main models of functioning of such territories, as well as determining the main advantages that are formed due to them.

Keywords: industrial parks; priority development areas; business activity; business environment; economic performance.

В современных условиях вопросам эффективного развития промышленности уделяется достаточно большое внимание на различных уровнях государственного управления, а также в деятельности многих инвесторов или предпринимательских субъектов. Это обосновывается тем, что в условиях внешнеэкономической и внешнеполитической нестабильности наблюдается рост востребованности продукции промышленных предприятий в РФ. Также влияние на востребованность продукции, отечественных обрабатывающих производство, оказала и реализация программы импортозамещения.

С целью активного развития обрабатывающих производств РФ сегодня в стране создаются различные индустриальные парки. Именно данные формы организации деятельности предпринимательских субъектов позволяют обеспечить максимальную эффективность не только за счет развития самих производственных субъектов, но и за счет активного вливания средств со стороны частных и иностранных инвесторов в региональную инфраструктуру.

Исследуя литературу по вопросам формирования и развития индустриальных парков в РФ, можно выделить, что фактически сегодня отсутствует единый подход к определению их сущности. Это обосновывается как относительной их новизной, так и недостаточностью исследований по вопросам их развития и функционирования.

На наш взгляд, наиболее полным определением, отражающим сущность индустриального парка, является подход, в соответствии с которым индустриальный парк рассматривается как своеобразный специализированный комплекс, управление которым возлагается на управляющую компанию, а собственность, относящаяся к индустриальному парку, сформировала определенный комплекс, чаще всего включающий в себя землю, здания складского и производственного назначения, а также инженерные и транспортные объекты.

Таким образом, можно говорить о том, что индустриальный парк может рассматриваться как определенная инвестором или администрацией территориального образования территория (обязательно нежилая), которая характеризуется наличием всей необходимой инфраструктуры [1]. Необходимость создания таких поддерживающих предпринимательство площадок обосновывается тем, что многие резиденты технопарков изначально не обладают необходимым объемом финансовых и иных ресурсов для начала

своей производственно-хозяйственной деятельности.

Сами по себе резиденты являются предприятиями или организациями, арендовавшими или приобрётшими у парка производственных площади или участки для строительства с учетом особенностей производственно-хозяйственной деятельности, разрешенной на территории парка.

Следует также выделить, что к участию в индустриальном парке могут быть привлечены и иностранные инвесторы. Однако, ключевым требованиям к ним является локализация производства продукции, в том числе и формирование условий для использования в составе продукции отечественных компонентов, материалов и создания наибольшего объема рабочих мест.

Данное требование обосновывается тем, что главной целью функционирования индустриальных парков является развитие инфраструктуры и промышленности региона с целью формирования его инвестиционной привлекательности. Для достижения данной цели могут формироваться различные виды индустриальных парков. В связи с этим для более качественного их исследования они проиллюстрированы на рисунке 1.

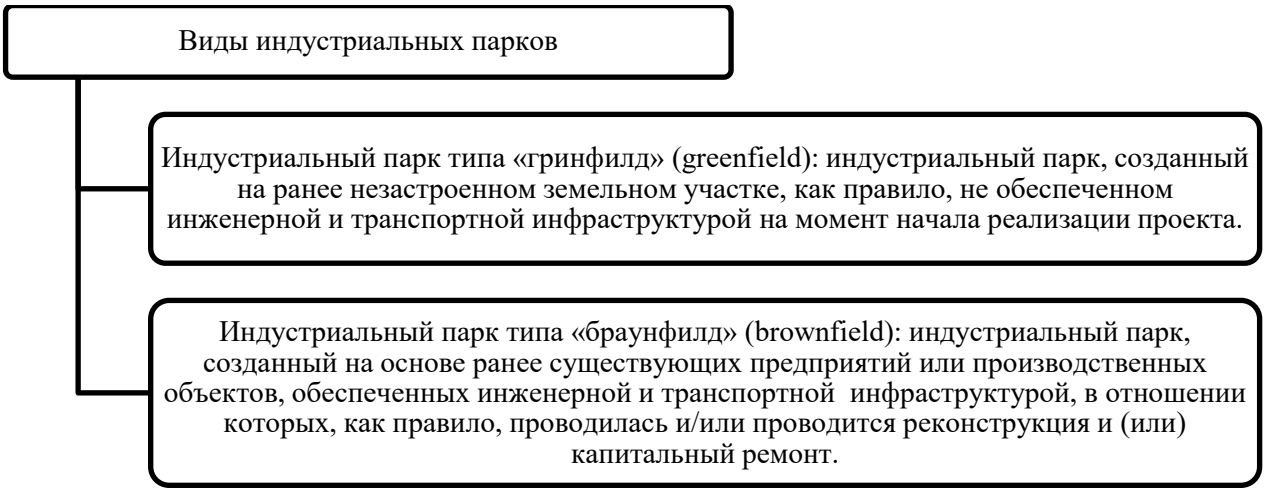

Рис. 1. Основные виды технопарков в РФ [2]

Представленные выше виды технопарков создаются с целью достижения различных целей развития территорий. Так, достаточно часто крупные компании отдают предпочтение варианту гринфилда, что обосновывается возможностью возведения на его территории зданий и сооружений в соответствии с требованиями резидента парка. При этом данный вид индустриальных парков сегодня наиболее распространен в РФ – по различным оценкам около 80% всех отечественных парков именно данного вида.

Таким образом, можно говорить о том, что индустриальный парк представляет собой достаточно сложное образование, однако их существование положительно сказывается как на региональном развитии, так и на развитии производственного комплекса отдельных

резидентов, относящихся к индустриальному парку. Наличие определенной модели формирования и развития индустриального парка позволяет обеспечить рост эффективности работы частных инвесторов и органов власти в области популяризации и развития индустриальных парков в РФ.

Также нельзя не отметить, что на практике выделяется несколько наиболее распространенных моделей управления индустриальными парками. Так, в литературе и практике выделяется три основных модели. В связи с чем рассмотрим их более подробно:

– специальная модель управления, предполагающая что, создается специальная управляющая компания, позволяющая обеспечить эффективное управления деятельностью резидентов индустриального парка, а также предоставляет им определенные услуги. При этом перечень таких услуг определяется руководством самого индустриального цента. Важно отметить, что данная модель применима как к специализированным паркам, так и к специализированным. Сама по себе управляющая компания также может быть, как отдельным юридическим лицом, так и подчиняться одному из крупнейших инвесторов парка. Однако, главной целью ее функционирования является создание равных и эффективных для всех условий в индустриальном парке [4];

– самостоятельная модель чаще всего применяется в отдельных индустриальных парках, не характеризующихся значительным размером и числом резидентов. Суть данной модели заключается в отказе от формирования специализированной управляющей компании, а услуги, которые она должна предоставить резидентам предоставляют компании-резиденты или сторонние организации;

– гибридная модель, которая заключается в отказе от формирования специализированной управляющей компании, а ее функции передаются одному из резидентов парка [5].

Выбор той или иной модели управления осуществляется в процессе организации парка, а также при формировании его устава. При этом достаточно большое влияние на определение формы организации индустриального парка оказывает и число участников парка, государственное участие и т.д. Привлекательность таких форм организации предпринимательской деятельности заключается в том, что она позволяет на наиболее выгодных для предпринимателей условиях арендовать производственные, офисные и складские помещения.

При этом за счет наличия (или передачи функций управляющей компании) формируются условия для обеспечения резидентов всеми необходимыми услугами и товарами. Одновременно с этим за счет сотрудничества внутри индустриального парка

создается вся необходимая инфраструктура, а ее качество гарантируется управлявшей компании или компанией, ее замещающей.

Также важно отметить, что несмотря на то, что само участие компании в индустриальном парке оказывает существенное положительное влияние на ее деятельность, в литературе по вопросам управления развитием индустриальных парков выделяется целостная модель формирования конкурентных преимуществ для компаний-участников индустриальных парков.

Общий эффект от формирования и развития индустриальных парков на той или иной территории проиллюстрирован на рисунке 2.

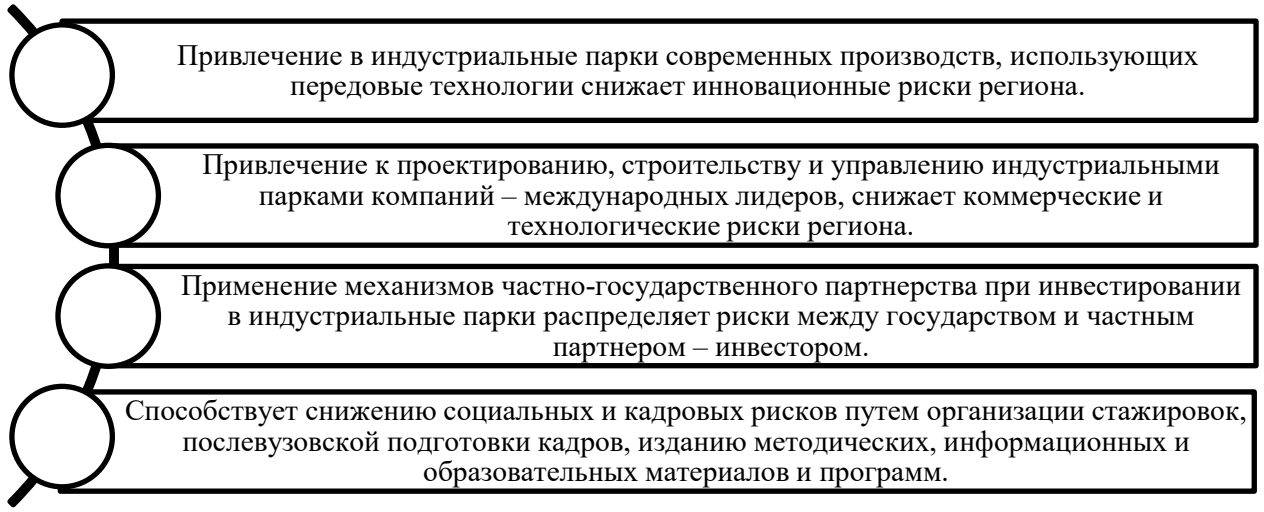

Рис. 2. Основные преимущества, создаваемые за счет функционирования индустриальных парков в РФ [3]

Таким образом, можно говорить о том, что на сегодняшний день в литературе по вопросам управления развитием индустриальных выделяются основные модели управления их развитием. Это позволяет обеспечить рост эффективности их развития, а также создает условия для повышения привлекательности таких форм организации предпринимательской деятельности в регионах.

Список использованных источников

1. Национальный стандарт ГОСТ Р 56301 – 2014 «Индустриальные парки» Режим доступа: www.indparks.ru/certification/NationalStandard/(дата обращения: 05.03.2023)

2. Бурцева Т.А., Савельев А. А. Результативность создания индустриальных парков в регионах России// Региональная экономика и управление: электронный научный журнал. ISSN 1999-2645. — №1 (49), 2017 - Режим доступа: https://eee-region.ru/article/4922/ (дата обращения: 05.03.2023)

3. Сапир, Е. В. Индустриальные парки в России и за рубежом: концепция и модели управления / Е. В. Сапир, И. А. Карачев // Экономика: теория и практика. – 2020. – № 3(59). – С. 32-39

4. Пискун, Е. И. Индустриальные парки: возможности для предпринимательских структур / Е. И. Пискун, К. Н. Брусникин // Экономический базис развития науки и технологий в России : Сборник трудов Международной научной конференции, Симферополь, 19–20 октября 2018 года. – Симферополь: Общество с ограниченной ответственностью «Издательство Типография «Ариал», 2018. – С. 302-304

5. Suleymanli, O. Z. Enhancing position of Azerbaijan in the world of petrochemicals business with innovative expansion of Industrial Parks / O. Z. Suleymanli // . – 2020. – No. 6-7. – P. 63-66.

References

1. Burtseva T.A., Savelyev A.A. The effectiveness of the creation of industrial parks in the regions of Russia// Regional economy and management: electronic scientific journal. ISSN 1999-2645. - No. 1 (49), 2017 - Access mode: https://eee-region.ru/article/4922/ (date of access: 03/05/2023)

2. National standard GOST R 56301 - 2014 "Industrial parks" Access mode: www.indparks.ru/certification/NationalStandard/ (date of access: 05.03.2023)

3. Sapir, E. V. Industrial parks in Russia and abroad: concept and management models / E. V. Sapir, I. A. Karachev // Economics: theory and practice. - 2020. - No. 3 (59). – pp. 32-39

4. Suleymanli, O. Z. Enhancing position of Azerbaijan in the world of petrochemicals business with innovative expansion of Industrial Parks / O. Z. Suleymanli // . – 2020. – No. 6-7. – P. 63-66.

5. Piskun, E. I. Industrial parks: opportunities for business structures / E. I. Piskun, K. N. Brusnikin // Economic basis for the development of science and technology in Russia: Proceedings of the International Scientific Conference, Simferopol, October 19–20 2018. - Simferopol: Limited Liability Company "Publishing House Typography "Arial", 2018. - P. 302-304